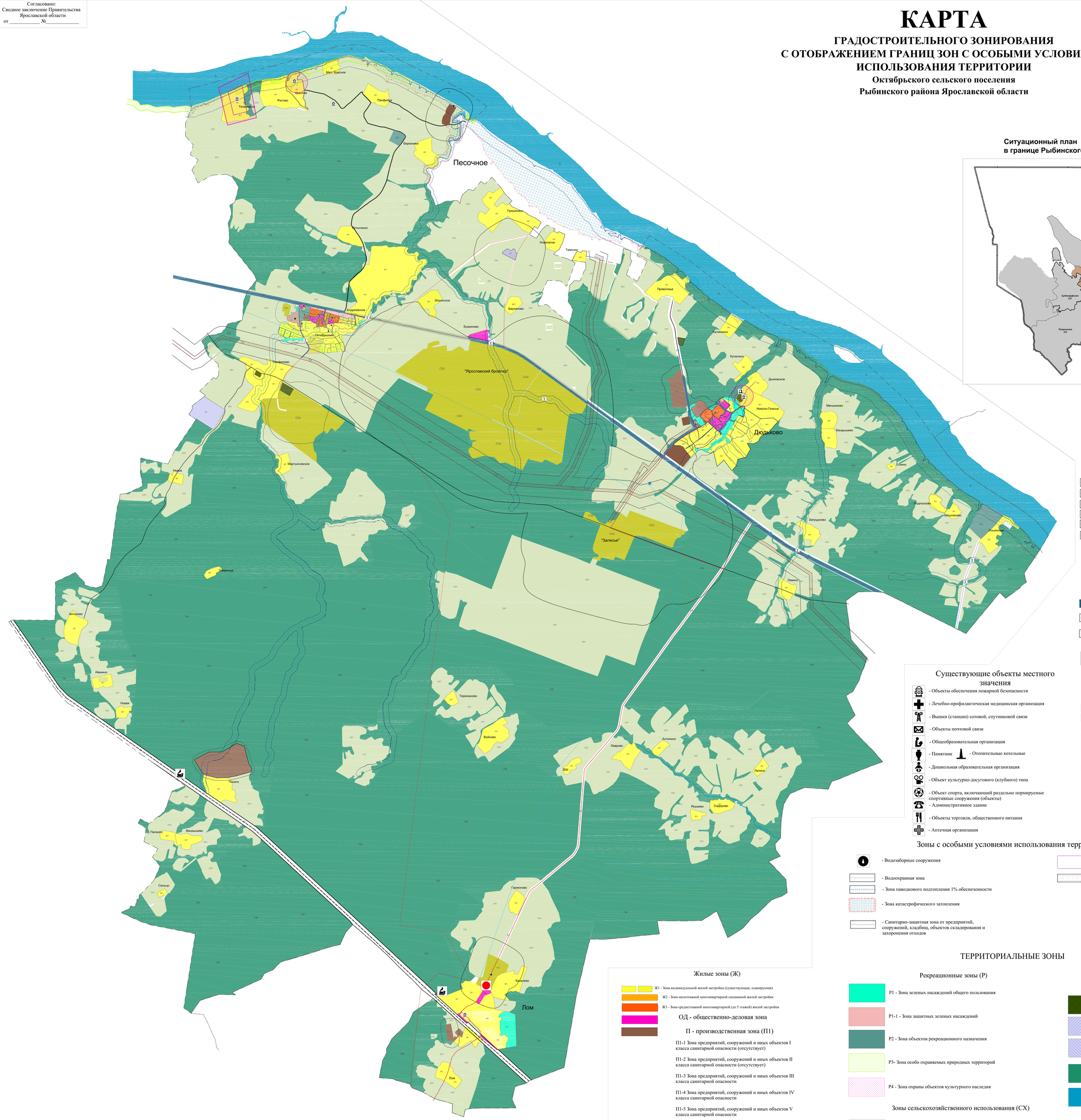
Согласовано:
Сводное заключение Правительства
Ярославской области
от _____ №_____

Приложение № 1
к решению муниципального Совета
Рыбинского муниципального района
от _____ №_____

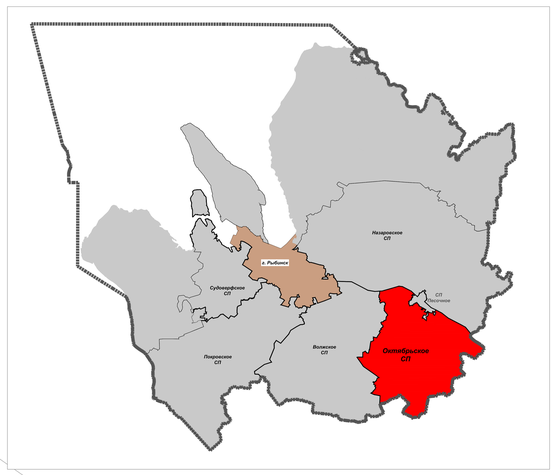
КАРТА

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Октябрьского сельского поселения
Рыбинского района Ярославской области



Ситуационный план Октябрьского СП в границе Рыбинского МР



Условные обозначения

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта (существующая, планируемая)
- Граница функциональных зон
- Улица в жилой застройке
- Водоток (река)
- Кладбища
- Объекты культурного наследия с зоной охраны

Объекты транспортной инфраструктуры

- Автомобильная дорога межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Железнодорожный путь общего пользования
- Железнодорожная станция
- Мостовые сооружения

Существующие объекты местного значения

- Объекты обеспечения пожарной безопасности
- Лечебно-профилактическая медицинская организация
- Вышки (станции) сотовой, спутниковой связи
- Объекты почтовой связи
- Общеобразовательная организация
- Памятник
- Отопительные котельные
- Дошкольная образовательная организация
- Объект культурно-досугового (клубного) типа
- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)
- Административное здание
- Объекты торговли, общественного питания
- Аптечная организация

Объекты инженерной инфраструктуры

- Газопровод распределительный низкого давления
- Линия электропередачи 10 кВ
- Линия электропередачи 35 кВ
- Линия электропередачи 110 кВ
- Газопровод с охранной зоной и зоной минимальных расстояний магистральных трубопроводов
- Теплопровод
- Электрическая подстанция 35 кВ
- Электрическая подстанция 110 кВ
- Газораспределительный пункт

Зоны с особыми условиями использования территории

- Водозаборные сооружения
- Водоохранная зона
- Зона паводкового подтопления 1% обеспеченности
- Зона катастрофического затопления
- Санитарно-защитная зона от предприятий, сооружений, кладбищ, объектов складирования и захоронения отходов
- Граница территории объекта культурного наследия
- Охранные зоны железнодорожных путей

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны (Ж)

- Ж1 - Зона индивидуальной жилой застройки (существующая, планируемая)
- Ж2 - Зона малоэтажной многоквартирной смешанной жилой застройки
- Ж3 - Зона среднеэтажной многоквартирной (до 5 этажей) жилой застройки

ОД - общественно-деловая зона

П - производственная зона (П1)

- П1-1 Зона предприятий, сооружений и иных объектов I класса санитарной опасности (отсутствует)
- П1-2 Зона предприятий, сооружений и иных объектов II класса санитарной опасности (отсутствует)
- П1-3 Зона предприятий, сооружений и иных объектов III класса санитарной опасности
- П1-4 Зона предприятий, сооружений и иных объектов IV класса санитарной опасности
- П1-5 Зона предприятий, сооружений и иных объектов V класса санитарной опасности

П2 - Коммунально складская зона

Зона транспортной инфраструктуры (Т)

- Т1 - Зона автомобильного транспорта
- Т2 - Зона железнодорожного транспорта
- Т3 - Зона трубопроводного транспорта
- Т4 - Зона улично-дорожной сети

Рекреационные зоны (Р)

- Р1 - Зона зеленых насаждений общего пользования
- Р1-1 - Зона защитных зеленых насаждений
- Р2 - Зона объектов рекреационного назначения
- Р3- Зона особо охраняемых природных территорий
- Р4 - Зона охраны объектов культурного наследия

Зоны сельскохозяйственного использования (СХ)

- СХ1 - Зона сельскохозяйственных и прочих угодий
- СХ2 - Зона сельскохозяйственных производственных предприятий
- СХ4 - Зона сельскохозяйственного использования в населенных пунктах

Зона специального назначения (С)

- С1 - Зона ритуальной деятельности
- С2 -Зона режимных объектов
- С3 - Специальная зона
- ЛФ - Лесная зона
- В - Зона водных объектов

						Октябрьское сельское поселение Рыбинского муниципального района Ярославской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Подпись	Дата	Правила землепользования и застройки	Стадия	Лист	Листов
							П		
Разработчик						Карта градостроительного зонирования с отображением особых зон с особыми условиями использования территории в границах	ГКУ ЯО "ГЗЯиК" г. Ярославль		